

Số: 545 /TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 15 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 264/2021/HNGĐ-ST ngày 28/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 198/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 55/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 14/6/2023 và Thông báo số 533/TB-CCTHADS ngày 08/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo:

Người phải thi hành án: Ông Phạm Minh Thông, sinh năm 1987 – Địa chỉ số 568/12 ấp Tân Phú, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Mỹ Tiên, sinh năm 1993 – Địa chỉ số 498/tổ 19 ấp Kiến Bình, xã Kiến An, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm: Quyền sử dụng đất có diện tích 600.4m², thuộc một phần thửa đất số 238, tờ bản đồ số 06 (theo bản đồ chính quy), mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất – tọa lạc tại Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Phạm Minh Thông đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng.

Ngày 08/8/2023, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã ban hành Thông báo số 533/TB-CCTHADS về việc công khai lựa chọn tổ chức thực hiện việc thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Qua xem xét hồ sơ gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, đáp ứng các tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định và Chấp hành viên báo cáo lãnh đạo đơn vị thống nhất chọn Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – Địa chỉ 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh (Công ty TNHH thẩm định giá NOVA - Chi nhánh tại Bến Tre – Địa chỉ số 82/14 Nguyễn Huệ,

